

WAS KANN GELEAST WERDEN?

Nur gewerbliche Nutzung zB. Handel, Logistik,
Produktion, Büro, Kommunal etc.

Gebäude und Grundstück oder Wohnungseigentumsanteile

Gebäude wird neu errichtet oder es handelt sich um
ein bestehendes Gebäude

Wenn das Grundstück nicht gekauft wird, muss es ein
grundstücksgleiches Recht geben

HIGHLIGHTS

1

Bis zu 100%
Finanzierung
möglich

2

Laufzeiten bis
zu 25 Jahren
möglich

3

Zinssatz fix
oder variabel

4

Leasingrate
steuerlich
absetzbar

5

Im Vergleich
zu anderen
Finanzierungs-
formen gibt es
weder Steuer-
vorteile noch
Nachteile

6

Laufzeitende
kann wunsch-
gemäß
gestaltet
werden

7

Stille Reserven
durch Wert-
steigerungen
kommen
Ihnen als
Leasingnehmer
zugute

WEG ZU IHRER LEASINGFINANZIERUNG

1 Für eine erste Preisindikation innerhalb von
5 Werktagen benötigen unsere Immobilienleasing
SpezialistInnen folgende Mindestanforderungen

2 Standardverträge sind auf der unserer Webseite abzurufen
<https://www.hypo-il.at/immobilien-leasing-finanzierung>

3 Unsere Immobilienleasing SpezialistInnen
finden Sie unter:
<https://www.hypo-il.at/immobilien-leasing-finanzierung>

MINDESTANFORDERUNGEN

Basisinfos zum Projekt

- Kurzinfo zum geplanten Vorhaben
- Immobilie | Objektart, Standort, Grundstück
- Unternehmen/Gruppe | letzte 2 Jahresabschlüsse

Basisinfo zur Finanzierung

- Gesamtinvestitionskosten aufgeteilt nach
Grund-, Bau- und Nebenkosten